

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków

NAZWA INWESTYCJI:	Wimiana pokrycia dachowego na budynku "Kwatery myśliskiej Stary Tartak"
ADRES INWESTYCJI:	Wandzin 68, 21-100 Lubartów
NAZWA INWESTORA:	Nadlesnictwo Lubartów
ADRES INWESTORA:	ul. gen Franciszka Kleeberga 17 21-100 Lubartów

BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: mgr inż. Paweł Sulej

DATA OPRACOWANIA: 2024-04-15

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Przedmiar	3
1 Roboty rozbiórkowe	3
2 Montaż okien i wyłazu	4
3 Wykonanie nowego pokrycia dachowego wraz z obróbkami i oryynnowaniem	4
4 Obróbka kominów, montaż wywietrzników, strażaków kominowych, wywietrzników turbinowych	6
5 Podbitka okapów z deski szalówkowej	6
6 Roboty dodatkowe	7

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	Kw analiza indywidualna	Demontaż instalacji odgromowej na dachu i kominach - materiał nie nadający się do ponownego użytku	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	Kw analiza indywidualna	Demontaż anten - do ponownego montażu	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
3 d.1	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		$1,85 * 4 + 3,2 * 2 + 3,15 * 2 + 4,6 * 6$	m	47,700	
				RAZEM	47,700
4 d.1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		$6,9 * 2 + 3,8 * 2 + 6,8 * 2 + 2,6 * 2 + 2,9 * 2$	m	46,000	
				RAZEM	46,000
5 d.1	Kw analiza indywidualna	Demontaż wywietrzników turbinowych	kpl		
		3	kpl	3,000	
				RAZEM	3,000
6 d.1	Kw analiza indywidualna	Demontaż strażaków kominowych	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
7 d.1	Kw analiza indywidualna	Demontaż wywietrzników dachowych	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
8 d.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
	kominy	$(0,51 * 2 + 0,47 * 2) * 0,15 + (0,45 * 2 + 0,71 * 2) * 0,15 + (0,38 * 2 + 0,6 * 2) * 0,15 + (1,35 * 2 + 0,6 * 2) * 0,15 + (0,73 * 2 + 0,6 * 2) * 0,15 + (0,66 * 2 + 0,6 * 2) * 0,15 + (0,95 * 2 + 0,66 * 2) * 0,15$	m2	2,781	
	wiatróvky	$(8,1 * 3 + 10,5 * 1 + 2,45 * 2 + 4,8 * 4) * 0,3$	m2	17,670	
	pasy okapowe	$(6,9 * 2 + 3,8 * 2 + 6,8 * 2 + 2,6 * 2 + 2,9 * 2) * 0,25$	m2	11,500	
	obróbki boczne lukarn i wejścia bocznego	$2,4 * 2 * 0,25 + 2,8 * 2 * 0,25 + 3,2 * 2 * 0,25$	m2	4,200	
				RAZEM	36,151
9 d.1	Kw analiza indywidualna	Demontaż okien dachowych	kpl		
		5	kpl	5,000	
				RAZEM	5,000
10 d.1	Kw analiza indywidualna	Demontaż wylazu dachowego	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1	KNR-W 4-01 0545-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$64,23 * 2 + 28,2 * 2 + 81,12 * 1 + 24,2 * 2 + 64,13 * 1 + 15,83 * 2$	m2	410,170	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	410,170
12 d.1	KNR-W 4-01 0441-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt ponad 24 cm	m2		
		poz.11	m2	410,170	
				RAZEM	410,170
13 d.1	TZKNBK VI - 137 analogia	Rozebranie izolacji z membrany dachowej lub papy na dachu drewnianym	m2		
		poz.11	m2	410,170	
				RAZEM	410,170
2		Montaż okien i wylazu			
14 d.2	NNRNKB 202 1027-01	(z.VI) Okna dachowe PCV wym. 66x98cm z kołnierzem energooszczędnym	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
15 d.2	NNRNKB 202 1027-01	(z.VI) Okna dachowe PCV wym. 66x118cm z kołnierzem energooszczędnym	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
16 d.2	NNRNKB 202 1027-01 analogia	Wylaz dachowy szklony wym 54x75cm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.2	KW analiza indywidualna	Odtworzenie zabudowy glifu okiennego na poddaszu wraz z malowaniem	kpl		
		5	kpl	5,000	
				RAZEM	5,000
3		Wykonanie nowego pokrycia dachowego wraz z obróbkami i orynnowaniem			
18 d.3	KW analiza indywidualna	Prace związane z prostowaniem płaszczyzny dachu	m2		
		poz. 11	m2	410,170	
				RAZEM	410,170
19 d.3	KNR K-05 0103-02	Mocowanie folii/membrany dachowej na pełnym deskowaniu	m2		
		poz. 11	m2	410,170	
				RAZEM	410,170
20 d.3	KNR K-05 0104-03	Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m2		
		poz.11	m2	410,170	
				RAZEM	410,170
21 d.3	KNR K-05 0105-03 analogia	Montaż łąt pod blachodachówkę profilowaną przy rozstawie krokwi 80 do 100 cm	m2		
		410,17	m2	410,170	
				RAZEM	410,170
22 d.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - kosze zlewowe	m2		
		5,95 * 4 * 0,8	m2	19,040	
				RAZEM	19,040
23 d.3	KNR 0-15 0519-01 analogia	Pokrycie dachów blachodachówką w arkuszach	m2		
		410,17	m2	410,170	
				RAZEM	410,170
24 d.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - gąsior kalenicy	m2		
		(20,42 + 7,95 + 7,10 + 2,6) * 0,40	m2	15,228	
				RAZEM	15,228

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.3	KW analiza indywidualna	Dodatek za wykonanie obróbki blacharskiej gąsiora w technice 3D	m		
		20,42 + 7,95 + 7,10 + 2,6	m	38,070	
				RAZEM	38,070
26 d.3	NNRNKB 202 0541-02 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy	m2		
		$(6,9 * 2 + 3,8 * 2 + 6,8 * 2 + 2,6 * 2 + 2,9 * 2) * 0,25$	m2	11,500	
				RAZEM	11,500
27 d.3	KW analiza indywidualna	Dodatek za wykonanie obróbki blacharskiej pasa podrynnowego w technice 3D	m		
		$6,9 * 2 + 3,8 * 2 + 6,8 * 2 + 2,6 * 2 + 2,9 * 2$	m	46,000	
				RAZEM	46,000
28 d.3	NNRNKB 202 0541-02 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy	m2		
		$(6,9 * 2 + 3,8 * 2 + 6,8 * 2 + 2,6 * 2 + 2,9 * 2) * 0,25$	m2	11,500	
				RAZEM	11,500
29 d.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbki ścian lukarn i dachu nad wejściem	m2		
		$2,4 * 2 * 0,25 + 2,8 * 2 * 0,25 + 3,2 * 2 * 0,3$	m2	4,520	
				RAZEM	4,520
30 d.3	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm obróbki blacharskie przy kominach	m2		
		$(0,51 * 2 + 0,47 * 2) * 0,15 + (0,45 * 2 + 0,71 * 2) * 0,15 + (0,38 * 2 + 0,6 * 2) * 0,15 + (1,35 * 2 + 0,6 * 2) * 0,15 + (0,73 * 2 + 0,6 * 2) * 0,15 + (0,66 * 2 + 0,6 * 2) * 0,15 + (0,95 * 2 + 0,66 * 2) * 0,15$	m2	2,781	
				RAZEM	2,781
31 d.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbki wiatrówek	m2		
		$(8,1 * 3 + 10,5 * 1 + 2,45 * 2 + 4,8 * 4) * 0,4$	m2	23,560	
				RAZEM	23,560
32 d.3	KW analiza indywidualna	Dodatek za wykonanie obróbki blacharskiej wiatrówek w technice 3D	m		
		$8,1 * 3 + 10,5 * 1 + 2,45 * 2 + 4,8 * 4$	m	58,900	
				RAZEM	58,900
33 d.3	KNR-W 2-02 0519-03 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej powlekanej systemowe	m		
		$6,9 * 2 + 3,8 * 2 + 6,8 * 2 + 2,6 * 2 + 2,9 * 2$	m	46,000	
				RAZEM	46,000
34 d.3	KNR-W 2-02 0519-08 analogia	Sztucery zlewowe - z blachy stalowej powlekanej	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
35 d.3	KNR-W 2-02 0526-02 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej powlekanej -systemowe	m		
		$1,85 * 4 + 3,2 * 2 + 3,15 * 2 + 4,6 * 6$	m	47,700	
				RAZEM	47,700
36 d.3	Kw analiza indywidualna	Montaż zdemontowanych wcześniej anten	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
37 d.3	Kw analiza indywidualna	Wykonanie instalacji odgromowej na dachu i kominach	kpl		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Obróbka kominów, montaż wywietrzników, strażaków kominowych, wywietrzników turbinowych			
38 d.4	KNR-W 4-01 0701-02 analogia	Odbicie odpażonych tynków zewnętrznych na kominach - przyjmujemy 20% powierzchni	m2		
		$((0,51 * 2 + 0,47 * 2) * 1,7 + (0,45 * 2 + 0,71 * 2) * 2,0 + (0,38 * 2 + 0,6 * 2) * 0,75 + (1,35 * 2 + 0,6 * 2) * 0,6 + (0,73 * 2 + 0,6 * 2) * 2,45 + (0,66 * 2 + 0,6 * 2) * 1,65 + (0,95 * 2 + 0,66 * 2) * 1,75) * 20\%$	m2	5,618	
				RAZEM	5,618
39 d.4	KNR-W 2-02 1036-01 analogia	Ruszt drewniany na kominach pod obróbkę blacharską	m2		
	ściany kominów	$(0,51 * 2 + 0,47 * 2) * 1,7 + (0,45 * 2 + 0,71 * 2) * 2,0 + (0,38 * 2 + 0,6 * 2) * 0,75 + (1,35 * 2 + 0,6 * 2) * 0,6 + (0,73 * 2 + 0,6 * 2) * 2,45 + (0,66 * 2 + 0,6 * 2) * 1,65 + (0,95 * 2 + 0,66 * 2) * 1,75$	m2	28,092	
	czapki kominowe	$0,61 * 0,57 + 0,55 * 0,81 + 0,48 * 0,7 + 1,45 * 0,7 + 0,83 * 0,7 + 0,76 + 0,7 + 1,05 * 0,76$	m2	4,983	
				RAZEM	33,075
40 d.4	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian	m2		
		poz.39	m2	33,075	
				RAZEM	33,075
41 d.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbki kominów oraz czapek kominowych	m2		
	ściany kominów	$(0,61 * 2 + 0,57 * 2) * 1,7 + (0,55 * 2 + 0,81 * 2) * 2,0 + (0,48 * 2 + 0,7 * 2) * 0,75 + (1,45 * 2 + 0,7 * 2) * 0,6 + (0,83 * 2 + 0,7 * 2) * 2,45 + (0,76 * 2 + 0,7 * 2) * 1,65 + (1,05 * 2 + 0,76 * 2) * 1,75$	m2	32,452	
	czapki kominowe	$0,71 * 0,67 + 0,65 * 0,91 + 0,58 * 0,8 + 1,55 * 0,8 + 0,93 * 0,8 + 0,86 + 0,8 + 1,15 * 0,86$	m2	6,164	
				RAZEM	38,616
42 d.4	KW analiza indywidualna	Dodatek za wykonanie obróbki blacharskiej kominów z paneli z blachy	m2		
		poz.41	m2	38,616	
				RAZEM	38,616
43 d.4	KNR 19-01 0417-01	Uzupełnienie elementów wyposażenia dachu - wywietrzniki	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
44 d.4	KNR 19-01 0417-01	Uzupełnienie elementów wyposażenia dachu - strażaki kominowe	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
45 d.4	KNR 19-01 0417-01	Uzupełnienie elementów wyposażenia dachu - wywietrzniki turbinowe	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
5		Podbitka okapów z deski szalówkowej			
46 d.5	KNR-W 2-02 1036-01 analogia	Konstrukcje rusztów pod okładziny z desek elewacyjnych - ruszt pod podbitkę	m2		
	podbitka	$(6,9 * 1 + 3,8 * 2 + 6,8 * 2 + 2,9 * 2) * 0,6 + (2,6 * 2) * 0,3$	m2	21,900	
	wiatrówka	$(8,1 * 3 + 10,5 * 1 + 2,45 * 2 + 4,8 * 4) * 0,5$	m2	29,450	
	podcień wejścia	$6,9 * 2,8$	m2	19,320	
				RAZEM	70,670

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47 d.5	KNR-W 2-02 1036-02 analogia	Podbitka z deski szalówki łączonej na pióro i wpust	m2		
		poz.46	m2	70,670	
				RAZEM	70,670
48 d.5	KNR-W 2-02 1036-05 analogia	Elementy wykończenia podbitki - ćwierćwałek	m		
		$8,1 * 3 + 10,5 * 1 + 2,45 * 2 + 4,8 * 4 + 6,9 * 1 + 3,8 * 2 + 6,8 * 2 + 2,9 * 2 + 2,6 * 2 + 6,9$	m	104,900	
				RAZEM	104,900
49 d.5	KNR-W 2-02 1036-09 analogia	Dwukrotne zabezpieczenie deski szalówkowej impregnatem	m2		
		poz.47	m2	70,670	
				RAZEM	70,670
6		Roboty dodatkowe			
6.1		Czyszczenie i impregnacja słupów i mieczy w podcieniu przy wejściu			
50 d.6.1	KNR 7-34 0118-02 analogia	Czyszczenie słupów i mieczy drewnianych z farby	m2		
		$0,16 * 4 * 3,1 * 3 + 0,16 * 4 * 0,95 * 4$	m2	8,384	
				RAZEM	8,384
51 d.6.1	KNR-W 2-02 1036-09 analogia	Dwukrotne zabezpieczenie słupów i mieczy impregnatem	m2		
		poz.50	m2	8,384	
				RAZEM	8,384
6.2		Wykonanie ciągów komunikacyjnych na poddaszu			
52 d.6.2	KNR 0-21 4005-01 analogia	Stelaż pod ciągi komunikacyjne - belki stropowe o wym 12x15cm - układane krzyżowo	mb		
		$19 * 3 + 19 * 1,25$	mb	80,750	
				RAZEM	80,750
53 d.6.2	KNKRB 2 0405-01	Podłoga poddasza - płyta OSB 3 gr.18mm	m2		
		$19 * 1,25$	m2	23,750	
				RAZEM	23,750
6.3		Docieplenie dodatkowe stropu nad poddaszem			
54 d.6.3	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 15cm Lambda 0,036	m2		
		192,50	m2	192,500	
				RAZEM	192,500